

ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 8 ноября 2018 г. N 742-ПП

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОФОРМЛЕНИЯ ВЫМОРОЧНОГО ИМУЩЕСТВА В СОБСТВЕННОСТЬ ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", Уставом города Севастополя, законами города Севастополя от 30.04.2014 N 5-ЗС "О Правительстве Севастополя", от 07.08.2014 N 56-ЗС "Об основах управления государственным имуществом города Севастополя", в целях обеспечения сохранности расположенного на территории города Севастополя выморочного имущества и пополнения казны города Севастополя Правительство Севастополя постановляет:

1. Утвердить Порядок оформления выморочного имущества в собственность города Севастополя согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Возложить на Государственное казенное учреждение города Севастополя "Фонд государственного имущества" (Ковалев Е.В.) полномочия по оформлению выморочного имущества в собственность города Севастополя.

3. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора Департамента по имущественным и земельным отношениям города Севастополя Зайнуллина Р.Ш.

Губернатор города Севастополя
Д.В.ОВСЯННИКОВ

Утвержден
постановлением
Правительства Севастополя
от 08.11.2018 N 742-ПП

ПОРЯДОК ОФОРМЛЕНИЯ ВЫМОРОЧНОГО ИМУЩЕСТВА В СОБСТВЕННОСТЬ ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

1. Настоящий Порядок разработан на основании Гражданского кодекса Российской Федерации и определяет последовательность действий по оформлению выморочного имущества, указанного в пункте 2 настоящего Порядка, в собственность города Севастополя.

2. В собственность города Севастополя переходит следующее выморочное имущество:

- жилое помещение;

- земельный участок, а также расположенные на нем здания, сооружения, иные объекты недвижимого имущества;

- доля в праве общей долевой собственности на указанные в абзацах втором и третьем настоящего пункта объекты недвижимого имущества.

3. Источником информации об имуществе, имеющем признаки выморочного, является информация исполнительных органов государственной власти города Севастополя, иных государственных органов, органов местного самоуправления в городе Севастополе, юридических и физических лиц.

Указанная информация направляется в Государственное казенное учреждение города Севастополя "Фонд государственного имущества" (далее - Фонд).

4. В течение 10 дней со дня поступления информации об имуществе, имеющем признаки выморочного, Фонд направляет запрос в Управление государственной регистрации права и кадастра Севастополя о наличии или отсутствии правообладателей имущества.

В течение 10 дней со дня поступления ответа на запрос о наличии правообладателей имущества Фонд направляет запрос в органы государственной регистрации актов гражданского состояния города Севастополя о представлении сведений о государственной регистрации смерти правообладателя имущества.

5. В течение 10 дней со дня поступления информации, указанной в пункте 4 настоящего Порядка, в Фонд, но не ранее 6-месячного срока со дня государственной регистрации смерти правообладателя имущества Фонд обращается в Нотариальную палату города Севастополя с запросом о наличии открытого наследственного дела в отношении данного наследодателя.

6. В течение 10 дней со дня поступления в Фонд из Нотариальной палаты города Севастополя сведений о наличии открытого наследственного дела Фонд обращается к нотариусу города Севастополя по месту открытия наследства с заявлением о выдаче свидетельства о праве на наследство (далее - заявление).

Одновременно с заявлением (при наличии) представляются следующие документы и/или сведения, подтверждающие:

- факт смерти;

- факт последнего места жительства наследодателя;

- наличие основания наследования по закону выморочного имущества;

- факт принадлежности наследодателю наследственного имущества на праве собственности или ином вещном праве;

- стоимость наследуемого имущества на день смерти наследодателя;

- статус наследника города Севастополя.

Указанные документы и/или сведения запрашиваются у уполномоченных на их выдачу органов (организаций).

7. В течение 10 дней со дня получения свидетельства о праве на наследство Фонд представляет в Управление государственной регистрации права и кадастра Севастополя документы в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" для государственной регистрации права собственности города Севастополя на выморочное имущество.

Управление государственной регистрации права и кадастра Севастополя в срок, установленный законом, осуществляет регистрацию перехода права собственности на имущество и выдает документ, подтверждающий государственную регистрацию права собственности на имущество.

Данные об имуществе, перешедшем в порядке наследования по закону в собственность города Севастополя, на основании свидетельства о государственной регистрации права вносятся Департаментом по имущественным и земельным отношениям в установленном порядке в Реестр собственности города Севастополя на основании письменного обращения Фонда. Жилое помещение включается в жилищный фонд социального использования.

8. В случае отказа в выдаче свидетельства о праве на наследство на выморочное имущество либо в случае отказа соответствующего уполномоченного органа (организации) в представлении документов, указанных в пункте 6 настоящего Порядка, Фонд при наличии законных оснований в течение 30 календарных дней со дня получения соответствующего отказа обращается в суд с заявлением о признании права собственности города Севастополя на выморочное имущество.
